



Raadsbesluit

Raadsnummer: D/001

Datum: 30 september 2021

Onderwerp

Toekomst Mosaqua, Gulpdal, NV VTC op korte en lange termijn

Overwegingen

Besluit

- 1 Het volle(dige) eigendom van Gulpdal en Mosaqua terug te brengen naar de gemeente door de erfpachtovereenkomst te beëindigen
- 2 Voor de korte termijn de beide accommodaties te handhaven en voor een nader met de NV VTC overeen te komen periode van enkele jaren de exploitatie ervan onder te brengen bij de NV VTC
- 3 De structurele lasten voor de meerjarenbegroting te maximeren op € 250.000, de incidentele lasten te maximeren op € 1 mln. en de budgettaire consequenties te verwerken in de conceptbegroting 2022-2025
- 4 De kosten voor de juridische, fiscale, financiële en jaarrekening-technische begeleiding van het traject van vervroegde beëindiging van de erfpacht, verkrijging volle eigendom en opstellen documenten te maximeren op € 50.000 en de budgettaire consequentie hiervan verwerken in de slotwijziging 2021
- 5 Voor de lange termijn met ingang van 2022 een gebiedsvisietraject op te starten om de kansen van doorontwikkeling van Mosaqua in een brede gebiedsontwikkeling te onderzoeken
- 6 Voor het gebiedsvisietraject in 2022 en 2023 € 75.000 per jaar ter beschikking te stellen voor projectleiding en coördinatie en € 50.000 per jaar voor aanvullende kosten en de budgettaire consequenties verwerken in de concept begroting 2022-2025

Aldus vastgesteld door de gemeenteraad van Gulpen-Wittem in zijn vergadering van 30 september 2021.

de plv. raadsgriffier
drs. F.J. van den Bos

de voorzitter
Ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens